

## USNESENÍ

### Z 6. jednání rady města Štíty konané dne 16. 1. 2019 v 15.00 hodin na MěÚ Štíty

výtah z usnesení  
Rady města Štíty dne 16. 1. 2019

- 146/6 Program jednání  
Rada města s c h v a l u j e program 6. jednání rady města.
- 147/6 Přehled majetku, závazků a pohledávek  
Rada města b e r e n a v ě d o m í zprávu ekonomického úsek o stavu hospodaření města Štíty.  
Stav k 16. 1. 2019
- |   |                   |
|---|-------------------|
| stav běžného účtu-ČS                      | 1 240 242,42 Kč   |
| stav běžného účtu u ČNB                   | 5 443 624,81 Kč   |
| stav běžného účtu – ČSOB, a.s.            | 532 758,29 Kč     |
| stav běžného účtu peněžního fondu SF      | 50 325,26 Kč      |
| stav pokladny – účtárna                   | 62 373,00 Kč      |
| stav pokladny – matrika                   | 670,00 Kč         |
| stav pokladny TIC                         | 7 428,00 Kč       |
| účetní majetek Města Štíty k 30. 11. 2018 | 487 313 299,54 Kč |
| konečný zůstatek úvěrů k 16. 1. 2019      | 11 173 444,67 Kč  |
- 148/6 Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZMě  
Rada města b e r e n a v ě d o m í plnění úkolů ze zasedání ZMě. V řešení zůstávají body:
- Převod p.č. 1766/2 z majetku ČR
  - Kupní smlouva pozemek p.č.stv. 616/2 v k.ú. Štíty-město
- 149/6 Kontrola plnění úkolů z jednání RMě – Usnesení č. 4 a 5  
Rada města b e r e n a v ě d o m í splnění úkolů z 4. a 5. jednání RMě.
- 150/6 Návrh organizačního řádu MĚSTA Štíty  
Rada města s c h v a l u j e vnitřní směrnici č. 1/2019 Organizační řád MĚSTA Štíty a u k l á d á starostovi seznámit se směrnicí všechny pracovníky města Štíty.
- 151/6 Lesy MĚSTA Štíty  
Rada města s c h v a l u j e text a znění kupní smlouvy mezi městem Štíty a kupujícím firmou Dimpex, s.r.o., Jedlí 270, 789 01 Jedlí, IČ: 62362801, kdy předmětem smlouvy je prodej dřevní hmoty dle množství, ceny a lhůt ve smlouvě uvedených. Množství cca 1 600 m<sup>3</sup>, kdy dodávky a odběr se uskuteční do 31. 12. 2019. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených.
- 152/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění kupní smlouvy mezi městem Štíty a kupujícím firmou Ing. Zbyněk Doleček, Orličky 40, 561 55 Orličky, IČ: 64249069, DIČ: CZ7210243667, kdy předmětem smlouvy je prodej dřevní hmoty dle množství, ceny a lhůt ve smlouvě uvedených. Množství cca 1 000 m<sup>3</sup>, kdy dodávky a odběr se uskuteční do 31. 12. 2019. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených.
- 153/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění kupní smlouvy mezi městem Štíty a kupujícím firmou Pavel Hlaváček, Rudoltice 615, 561 25 Rudoltice, kdy předmětem smlouvy je prodej dřevní hmoty dle množství, ceny a lhůt ve smlouvě uvedených. Množství cca 500 m<sup>3</sup> - 800 m<sup>3</sup>, kdy dodávky a odběr se uskuteční do 31. 12. 2019. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených.

- 154/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění kupní smlouvy mezi městem Štítý a kupujícím firmou EXWOOD, s.r.o., se sídlem Vendolí 343, 569 14 Vendolí, IČ: 25998811, DIČ: CZ25998811, kdy předmětem smlouvy je prodej dřevní hmoty dle množství, ceny a lhůt ve smlouvě uvedených. Množství cca 1 500 m<sup>3</sup> - 2 000 m<sup>3</sup>, kdy dodávky a odběr se uskuteční do 31. 12. 2019. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených.
- 155/6 Rada města z m o c ň u j e lesního hospodáře, aby jménem města jednal ve věci správy městských lesů, pokud toto jednání není vyhrazeno radě nebo zastupitelstvu města. Jmenovaný smí uzavírat smlouvy o samovýrobě dřeva v městských lesích v rozsahu max. 30 prm palivového dřeva či maximálně 10 m<sup>3</sup> užitkového dřeva pro jednu právnickou nebo fyzickou osobu na rok. Dále smlouvu o provedení práce, o činnosti nebo obchodní smlouvu ve výši 100 000,- Kč pro jednu právnickou nebo fyzickou osobu za kalendářní rok. O svých krocích učiněných v uvedené záležitosti podá každé 3 měsíce zprávu radě a zastupitelstvu města.
- 156/6 Rada města b e r e n a v ě d o m í sdělení starosty města Lanškroun ve věci hospodaření v lesích města Štítý a Lanškroun.  
Různé a) prodej, pronájem, nabytí majetku
- 157/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a dodávkách tepla mezi městem Štítý a nájemcem Energetika Zábřeh s.r.o., se sídlem Radniční 32/12, 789 01 Zábřeh, IČ: 28637496, DIČ: CZ28637496 o nájmu nebytových prostor a o zajištění dodávek tepla pro zdravotní středisko na nám. Míru 57, 789 91 Štítý za cenu 12 x 10 000,- Kč/měsíc, na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu dodatku č. 6 za podmínek v dodatku č. 6 uvedených.
- 158/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a dodávkách tepla mezi městem Štítý a nájemcem Energetika Zábřeh s.r.o., se sídlem Radniční 32/12, 789 01 Zábřeh, IČ: 28637496, DIČ: CZ28637496 o nájmu nebytových prostor a o zajištění dodávek tepla pro bytový dům čp. 232 v ul. Okružní, 789 91 Štítý za cenu 12 x 10 100,- Kč/měsíc, na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu dodatku č. 6 za podmínek v dodatku č. 6 uvedených.
- 159/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a dodávkách tepla mezi městem Štítý a nájemcem Energetika Zábřeh s.r.o., se sídlem Radniční 32/12, 789 01 Zábřeh, IČ: 28637496, DIČ: CZ28637496 o nájmu nebytových prostor a o zajištění dodávek tepla pro bytový dům čp. 231 v ul. Okružní, 789 91 Štítý za cenu 12 x 11 000,- Kč/měsíc, na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu dodatku č. 6 za podmínek v dodatku č. 6 uvedených.
- 160/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a dodávkách tepla mezi městem Štítý a nájemcem Energetika Zábřeh s.r.o., se sídlem Radniční 32/12, 789 01 Zábřeh, IČ: 28637496, DIČ: CZ28637496 o nájmu nebytových prostor a o zajištění dodávek tepla pro bytový dům na nám. Míru čp. 41 a čp. 42, 789 91 Štítý za cenu 12 x 23 000,- Kč/měsíc, na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu dodatku č. 6 za podmínek v dodatku č. 6 uvedených.
- 161/6 Rada města b e r e n a v ě d o m í žádost firmy VMT koncept s.r.o., se sídlem nám. Míru 43, 789 91 Štítý, IČ: 05436273 o pronájem skladovacích prostor v objektu bývalé pekárny na nám. Míru 46 ve Štítech. Rada města u k l á d á majetkové správě vyhlásit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 46.

- 162/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění smlouvy o výpůjčce tělocvičny v Sokolovně mezi městem Štíty a vypůjčitelem TJ Sokol Štíty, spolek, se sídlem nám. Míru 5, 789 91 Štíty, IČ: 43961339, kdy účelem smlouvy je bezplatná výpůjčka prostor tělocvičny v objektu Sokolovny na období 17. 1. 2019 až 31. 12. 2022. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených.
- 163/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění smlouvy o výpůjčce mezi městem Štíty (vypůjčitel) a firmou AGROSPOL Výprachtice, s.r.o., Výprachtice 288, 561 34 Výprachtice, IČ: 25297091, kdy předmětem výpůjčky je bezplatné zapůjčení pozemků p.č. 3152 a 3233 z důvodu konání kulturně společenské akce „Setkání na pomezí Čech a Moravy 2019“ v období 27. 6. 2019 až 1. 7. 2019. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených.
- 164/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Štíty a panem Iurii Simanem, nám. Míru 57, 789 91 Štíty, kdy předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor o výměře 76,82 m<sup>2</sup> včetně zařízení zubní ordinace ve zdravotním středisku čp. 57 na nám. Míru 57 ve Štítech za účelem provozování zubní ordinace za měsíční nájemné 9 304,- Kč. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených.
- Různé b) bytové hospodářství
- 165/6 Rada města b e r e n a v ě d o m í žádost o přidělení bytu ve vlastnictví města Štíty, žadatelky. Rada města s c h v a l u j e žádost o pronájem bytu a u k l á d á starostovi zařadit žadatelku do seznamu žadatelů o byt a o stanovisku žadatelku informovat.
- 166/6 Rada města b e r e n a v ě d o m í žádost o přidělení bytu ve vlastnictví města Štíty, žadatelky. Rada města s c h v a l u j e žádost o pronájem bytu a u k l á d á starostovi zařadit žadatelku do seznamu žadatelů o byt a o stanovisku žadatelku informovat.
- 167/6 Rada města b e r e n a v ě d o m í žádost o přidělení bytu ve vlastnictví města Štíty, žadatelky. Rada města s c h v a l u j e žádost o pronájem bytu a u k l á d á starostovi zařadit žadatelku do seznamu žadatelů o byt a o stanovisku žadatelku informovat.
- 168/6 Rada města b e r e n a v ě d o m í žádost o přidělení bytu ve vlastnictví města Štíty, žadatelky. Rada města n e s c h v a l u j e žádost o pronájem bytu a u k l á d á starostovi o stanovisku žadatelku informovat.
- 169/6 Rada města b e r e n a v ě d o m í žádost o přidělení bytu ve vlastnictví města Štíty, žadatele. Rada města s c h v a l u j e žádost o pronájem bytu a u k l á d á starostovi zařadit žadatele do seznamu žadatelů o byt a o stanovisku žadatele informovat.
- 170/6 Rada města b e r e n a v ě d o m í žádost o přidělení bytu ve vlastnictví města Štíty, žadatele. Rada města s c h v a l u j e žádost o pronájem bytu a u k l á d á starostovi zařadit žadatele do seznamu žadatelů o byt a o stanovisku žadatele informovat.
- 171/6 Rada města s c h v a l u j e žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu dohodou k 31. 1. 2019. Rada města u k l á d á vedoucímu bytového hospodářství převzít byt a majetkové správě provést vyúčtování.
- 172/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění smlouvy o nájmu bytu mezi městem Štíty a nájemcem, kdy předmětem smlouvy je pronájem bytu 3+kk o velikosti 87,68 m<sup>2</sup> za cenu 6 894,- Kč včetně služeb na dobu určitou od 15. 1. 2019 do 31. 1. 2020. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených.
- 173/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 20. 4. 2016 mezi městem Štíty a nájemkyní, kdy se dodatkem č. 6 upravuje článek III., bod 3 smlouvy a smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 2. 2019 do 31. 1. 2020. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu dodatku č. 6 za podmínek v dodatku č. 6 uvedených.
- 174/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 6. 5. 2013 mezi městem Štíty a nájemcem, kdy se dodatkem č. 8 upravuje článek III., bod

6.1 smlouvy a smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 2. 2019 do 31. 1. 2020. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu dodatku č. 8 za podmínek v dodatku č. 8 uvedených.

175/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění dodatku č. 16 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 12. 9. 2013 mezi městem Štítý a nájemcem, kdy se dodatkem č. 16 upravuje článek I., bod 4.2 a 4.3 smlouvy a výše měsíčního nájemného se stanovuje na 5 398,- Kč včetně služeb. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu dodatku č. 16 za podmínek v dodatku č. 16 uvedených.

Různé c) žádosti ve smyslu § 8 odst. 2) zákona č. 114/1992 Sb.,

(kácení dřeviny)

Různé d) záměry města – nákup majetku

176/6 Rada města s c h v a l u j e internetový nákup 2 ks jídelních setů za cenu 11 598,- Kč včetně DPH do objektu hasičárny Břežná u firmy OKAY.cz. Rada města u k l á d á starostovi sety objednat.

177/6 Rada města s c h v a l u j e objednávku č. 1/2019 na poskytnutí služeb v odpadovém hospodářství za rok 2019 s firmou EFG Rapotín BPS, SE, Jihlavská č.p. 1558/21, Michle, 140 00 Praha 4, kdy je stanovena cena 700,- Kč/t. Rada města u k l á d á starostovi objednávku realizovat.

178/6 Rada města s c h v a l u j e celoroční objednávku na zboží dle vlastního výběru pro rok 2019 u firmy Nektivinda-Zemědělská technika a.s., středisko Zábřeh, Na Řádkách 17, 789 01 Zábřeh, IČ: 25974246.

179/6 Rada města s c h v a l u j e nákup zahradního traktůrku zn. HECHT 5227 za cenu 64 999,- Kč včetně DPH. Rada města u k l á d á starostovi zahradní traktůrek objednat.

Různé e) hospodářské smlouvy

180/6 Rada města s c h v a l u j e text a znění smlouvy na divadelní představení mezi městem Štítý a Divadelním souborem lanškrounského gymnázia Škeble, Seifertova 466, 563 01 Lanškroun, kdy předmětem smlouvy je divadelní představení BABA. Termín divadelního představení je 6. 3. 2019 v 18:30 hodin v KD Štítý. Cena je 2 500,- Kč dohodou na úhradu dopravy. Rada města p o v ě ř u j e starostu k podpisu smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených.

Různé: f) stavební řízení

Různé g) ostatní

181/6 Rada města p o v ě ř u j e v souladu s ustanovením § 11a, odst. 1 zákona číslo 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení ve znění pozdějších předpisů členy zastupitelstva města Štítý:

- starostu města Bc. Jiří Vogela
- místostarostu města Ing. Oto Wonkeho
- zastupitele města Ivara Směšného
- zastupitele města Petra Haltmara
- zastupitele města Bc. Zdeňka Drlíka

k přijímání prohlášení o uzavření manželství a v této souvislosti k užívání závěsného odznaku s velkým státním znakem ČR v souladu s ustanovením § 108 odst. 2 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Dále rada města u k l á d á starostovi připravit návrh odměn za účast na slavnostních obřadech a tento předložit k projednání na příštím jednání dne 30. 1. 2019.

- 182/6 Rada města bere na vědomí statistiku počtu obyvatel od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.
- |                |    |
|----------------|----|
| - přistěhovaní | 44 |
| - odstěhovaní  | 55 |
| - narození     | 17 |
| - úmrtí        | 15 |
- Počáteční stav obyvatel města Štíty k 1. 1. 2018 2 015 obyvatel  
Konečný stav obyvatel města Štíty k 31. 12. 2018 2 006 obyvatel  
 Celkem -9 obyvatel
- 183/6 Rada města schvaluje žádost firmy Klein automotive s.r.o., Nádražní 100, 789 91 Štíty, IČ: 47683228 o snížení stočného o 244,04 m<sup>3</sup> za 2. pololetí roku 2018, kdy uvedený objem byl odvezen firmou SITA.CZ. Rada města schvaluje žádost firmy Klein automotive s.r.o. a ukládá ekonomickému úseku provést vyúčtování.
- 184/6 Rada města schvaluje přílohu vnitřní směrnice č. 26/2007 – pracovní cesty a náhrady. Základní sazby cestovních náhrad pro rok 2019.
- |                |                 |          |
|----------------|-----------------|----------|
| 5 až 12 hodin  | sazba stravného | 82,- Kč  |
| 12 až 18 hodin | sazba stravného | 124,- Kč |
| nad 18 hodin   | sazba stravného | 195,- Kč |
- Rada města ukládá starostovi seznámit všechny pracovníky s přílohou směrnice č. 26/2007.
- 185/6 Rada města schvaluje úplatný pronájem KD Heroltice firmě Heroltická s.r.o., se sídlem Roubalova 16, 602 00 Brno, DIČ: CZ25579801 za účelem konání firemní akce ve dnech 21. 1. až 25. 1. 2019. Nájemce při podpisu smlouvy složí kauci ve výši 2 500,- Kč a dále uhradí nájemné dohodou 2 500,- Kč, vodné, stočné, energie a topení dle skutečné spotřeby. Rada města ukládá referentkám připravit nájemní smlouvu.
- 186/6 Rada města schvaluje úplatný pronájem KD Štíty firmě Klein automotive s.r.o., Nádražní 100, 789 91 Štíty, IČ: 47683228 za účelem konání firemního plesu dne 23. 2. 2019. Žadatel uhradí při podpisu nájemní smlouvy kauci ve výši 2 500,- Kč a dále uhradí vodné, stočné, energie a topení dle skutečné spotřeby. Rada města ukládá referentkám připravit nájemní smlouvu.

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Osoby, které jsou k tomu oprávněny podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, mohou přijít a nahlédnout do nezkrácené verze usnesení, která je založena u sekretářky starosty.